



Referencia:	<b>15/2025/TRAM; 69/2024/TRAM; 113/2024/TRAM; 107/2024/TRAM; 186/2024/TRAM</b>
Procedimiento:	P2 - Preparación, gestión y adjudicación del contrato
<b>Asunto</b>	Actas de la mesa de contratación permanente (composición acuerdo JGL 05/12/2024) en los procedimientos de adjudicación de los contratos tramitados por la Sección de Contratación y por la Sección de Patrimonio. Año 2025.  Sesión de 2 de mayo de 2025

### ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

#### **Fecha y hora de celebración**

2 de mayo de 2025

Hora de comienzo: 8:51 horas  
Hora de finalización: 9:32 horas

#### **Lugar de celebración**

Sala de reuniones de la 1ª planta de la Casa Consistorial  
Abierta asistencia a los actos de carácter público a través de servicio zoom

#### **Asistentes**

PRESIDENTE

D. Roberto López Alonso, Jefe de la Sección de Contratación

SECRETARIA

Dña. María Yolanda García García, Jefe de negociado de la Sección de Contratación

VOCALES

Vocal intervención: D. Isidoro Aragón Sánchez, Interventor General

Vocal servicios jurídicos: D. Mariano Huertas González, Letrado de la Asesoría Jurídica

#### **Orden del día**

**EXPTE. 69/2024/TRAM (NÚM. DE REFERENCIA DEL CONTRATO 2024000071/SERV/HAC) - CONTRATO DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LA VALORACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO Y NUEVA RELACIÓN DE PUESTOS DE TRABAJO.**

Asesores Técnicos de la mesa:

D. Hugo Calvo Gómez, Jefe de Sección del Servicio de Personal

Dña. Inmaculada Valderrama Alcalde, Técnica de Organización y Psicología del Servicio de Personal

Los servicios técnicos municipales han emitido informe que estudia las ofertas presentadas en relación con los criterios que dependen de un juicio de valor.

Visto el informe y los criterios subjetivos aprobados en el pliego, la mesa estima conveniente solicitar de los técnicos informantes detallan en nuevo informe la motivación de su evaluación y la adecuación de tal calificación al tenor de los criterios establecidos en el pliego.



**EXPTE. 113/2024/TRAM (NÚM. DE REFERENCIA EL CONTRATO: 2024000109/SERV/HAC - MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LAS INFRAESTRUCTURAS HARDWARE Y SOFTWARE DEL CENTRO PROCESO DE DATOS Y TELECOMUNICACIONES (CTIC))**

Asesor Técnico de la mesa:

D. Javier Casado Marcos, Jefe de la Sección de Tecnologías de la Información y Comunicaciones

**1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2024000109/SERV/HAC - Mantenimiento integral de las infraestructuras hardware y software del centro proceso de datos y telecomunicaciones (CTIC)**

Los servicios técnicos municipales han emitido [informe de fecha 20 de abril de 2025](#), que valora las ofertas en el apartado correspondiente a los criterios que dependen de un juicio de valor.

La mesa hace suyo el informe, conforme al cual, las puntuaciones obtenidas por las diferentes ofertas son estas:

NIF: B19168582 JOMAR SEGURIDAD S.L. :

- Lote 4. Mantenimiento del equipamiento de incendios
  - Mantenimiento preventivo Puntuación: 4.61
  - Mantenimiento correctivo Puntuación: 5.27
  - Sistema de información asociado al contrato Puntuación: 3.32

NIF: B33490426 ASAC COMUNICACIONES, SL:

- Lote 1. Servicios de soporte de sistemas, guardia y monitorización remota
  - Servicio de monitorización 24x7 Puntuación: 8
  - Herramientas de monitorización y gestión de incidencias Puntuación: 8
  - Soporte y asistencia técnica Puntuación: 6
  - Mantenimiento preventivo Puntuación: 7
  - Mantenimiento correctivo Puntuación: 6
- Lote 2. Mantenimiento del equipamiento APC/Schneider
  - Mantenimiento preventivo Puntuación: 7
  - Mantenimiento correctivo Puntuación: 8
  - Sistema de información asociado al contrato Puntuación: 5
- Lote 3. Mantenimiento equipamiento eléctrico, grupo electrógeno y climatización
  - Mantenimiento preventivo Puntuación: 7
  - Mantenimiento correctivo Puntuación: 8
  - Sistema de información asociado al contrato Puntuación: 5
- Lote 4. Mantenimiento del equipamiento de incendios
  - Mantenimiento preventivo Puntuación: 4.61
  - Mantenimiento correctivo Puntuación: 5.27



- Sistema de información asociado al contrato

Puntuación: 3.32

NIF: A09088048 CASTELLANA DE SEGURIDAD Y CONTROL, S.A.:

- Lote 4. Mantenimiento del equipamiento de incendios
  - Mantenimiento preventivo
  - Mantenimiento correctivo
  - Sistema de información asociado al contrato

Puntuación: 7

Puntuación: 8

Puntuación: 5

**2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2024000109/SERV/HAC - Mantenimiento integral de las infraestructuras hardware y software del centro proceso de datos y telecomunicaciones (CTIC)**

Se procede a la apertura de los archivos/sobres C con el siguiente resultado:

- NIF: B19168582 JOMAR SEGURIDAD S.L.

	PRECIO SIN IVA	IVA 21 %	PRECIO TOTAL
LOTE nº 4	4,947,32 Euros	1.038,94 Euros	5.986,26 Euros

- NIF: B33490426 ASAC COMUNICACIONES, SL

	PRECIO SIN IVA	IVA 21 %	PRECIO TOTAL
LOTE nº 1	342.000,00 Euros	71.820,00 Euros	413.820,00 Euros
LOTE nº 2	72.000,00 Euros	15.120,00 Euros	87.120,00 Euros
LOTE nº 3	30.000,00 Euros	6.300,00 Euros	36.300,00 Euros
LOTE nº 4	6.000,00 Euros	1.260,00 Euros	7.260,00 Euros

Bolsa de horas adicionales Lote 1: 100 horas

- NIF: A09088048 CASTELLANA DE SEGURIDAD Y CONTROL, S.A.

	PRECIO SIN IVA	IVA 21 %	PRECIO TOTAL
LOTE nº 4	4.082,72 Euros	857,37 Euros	4.940,09 Euros

La documentación aportada por los licitadores se remitirá a los servicios técnicos municipales para su valoración en el apartado correspondiente a los criterios de cuantificación automática mediante fórmulas.

**EXPTE. 107/2024/TRAM (NÚM. DE REFERENCIA DEL CONTRATO 2024000107/SERV/HAC - SERVICIO PARA LA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESMONTAJE DE CABINAS SANITARIAS MÓVILES**

Asesor Técnico de la mesa:



D. Carlos García Güemes, Jefe del Servicio de Medio Ambiente y Sanidad

**1.- Apertura y calificación administrativa: 2024000107/SERV/HAC - Servicio para la instalación, mantenimiento y desmontaje de cabinas sanitarias móviles**

Han concurrido al procedimiento los siguientes:

NIF: B24493645 DESATASCOS ZAPICO SL Fecha de presentación: 24 de abril de 2025 a las 11:39:09

NIF: B49304058 EVENTOS EMILIO MARTIN S.L. Fecha de presentación: 20 de abril de 2025 a las 14:16:19

NIF: B09348772 PRODUCCIONES SALAS SL Fecha de presentación: 24 de abril de 2025 a las 12:19:47

NIF: B09514290 SONOCID PRODUCCIONES S.L Fecha de presentación: 24 de abril de 2025 a las 12:10:46

Tras una primera revisión de la documentación aportada en este sobre, la mesa acuerda admitir inicialmente a todos los presentados.

**2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2024000107/SERV/HAC - Servicio para la instalación, mantenimiento y desmontaje de cabinas sanitarias móviles**

Se procede a la apertura de los archivos/sobres C que ofrece el siguiente resultado:

NIF: B24493645 DESATASCOS ZAPICO SL:	Precio ofertado:
Cabina sanitaria	65€
Urinario masculino	65€
Lavamanos	65€
Cabina adaptada	100€
Módulo duchas	180€

NIF: B49304058 EVENTOS EMILIO MARTIN S.L. Porcentaje de descuento único: 6,10 %

NIF: B09348772 PRODUCCIONES SALAS SL Porcentaje de descuento único: 0%

NIF: B09514290 SONOCID PRODUCCIONES S.L Porcentaje de descuento único:: 4,2%

Cabina sanitaria 91€  
Urinario masculino 91€  
Lavamanos 91€  
Cabina adaptada 124,5€  
Módulo duchas 239,5€

Todos los precios expresados son sin IVA y por día.

La documentación aportada por los licitadores se remitirá a los servicios técnicos para su valoración en el apartado correspondiente a los criterios de cuantificación automática mediante fórmulas.



**EXPT. 186/2024/TRAM (NÚM. DE REFERENCIA DEL CONTRATO 2024000181/SUMIN/HAC - CONTRATO DEL SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA DE OBRAS PÚBLICAS CON CONDUCTOR PARA LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE REALIZA LA SECCIÓN DE VÍAS PÚBLICAS POR SUS PROPIOS MEDIOS**

Asesor Técnico de la mesa:

D. José Luis Manjón Miguel, Jefe de la Sección de Vías Públicas, Conservación y Mantenimiento

**1.- Apertura y calificación administrativa: 2024000181/SUMIN/HAC - Contrato del servicio de alquiler de maquinaria de obras públicas con conductor para los trabajos de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas por sus propios medios**

Ha concurrido al procedimiento el siguiente:

NIF: B09369570 EXCAVACIONES Y OBRAS ALPESA, S.L. Fecha de presentación: 15 de abril de 2025 a las 09:34:21

Tras la revisión de la documentación aportada en este sobre, la mesa acuerda admitir inicialmente al licitador.

**2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2024000181/SUMIN/HAC - Contrato del servicio de alquiler de maquinaria de obras públicas con conductor para los trabajos de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas por sus propios medios**

Se procede a la apertura del archivo/sobre C con el siguiente resultado:

El licitador EXCAVACIONES Y OBRAS ALPESA, S.L. ofrece un porcentaje de baja del 2,00% sobre los precios unitarios indicados en el Anexo I del PPTP y, respecto de la reducción del plazo para la prestación del servicio, propone un plazo de 0 a 24 horas.

**3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2024000181/SUMIN/HAC - Contrato del servicio de alquiler de maquinaria de obras públicas con conductor para los trabajos de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas por sus propios medios**

La mesa aprecia que el valor ofrecido por el licitador no se encuentra en presunción de ser anormalmente bajo o desproporcionado por lo que se procede a su valoración según los criterios de adjudicación aprobados en la cláusula 11 del pliego de cláusulas administrativas que rige la licitación.

De conformidad con la misma, la puntuación alcanzada, según apartados, es:

Oferta económica: 2,00% Puntuación: 94 puntos

Reducción en el plazo para la prestación del servicio: Puntuación: 6 puntos.

**4.- Propuesta adjudicación: 2024000181/SUMIN/HAC - Contrato del servicio de alquiler de maquinaria de obras públicas con conductor para los trabajos de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas por sus propios medios**

De acuerdo a la evaluación de la oferta, la mesa eleva su propuesta al órgano de contratación conforme a lo siguiente:



Orden: 1 NIF: B09369570 EXCAVACIONES Y OBRAS ALPESA, S.L. Propuesto para la adjudicación

Total, criterios CAF: 100 puntos

Total, puntuación: 100 puntos

No habiendo más asuntos que tratar, finaliza la sesión a la hora indicada al comienzo de este Acta, de todo lo cual como secretaria doy fe con el visto bueno del Presidente.