



Referencia:	187/2024/TRAM; 64/2024/TRAM; 184/2024/TRAM; 104/2024/TRAM; 104/2023/TRAM; 63/2023/TRAM; 63/2024/TRAM.
Procedimiento:	P2 - Preparación, gestión y adjudicación del contrato
Asunto	Actas de la mesa de contratación permanente (composición acuerdo JGL 17/10/2024) en los procedimientos de adjudicación de los contratos tramitados por la Sección de Contratación. Año 2024. Sesión de 5 de diciembre de 2024

**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PERMANENTE EN LOS PROCEDIMIENTOS DE
ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS TRAMITADOS POR LA SECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

Fecha y hora de celebración

5 de diciembre de 2024

Hora de comienzo: 8:45 horas

Hora de finalización: 9:22 horas

Lugar de celebración

Sala de reuniones de la 1ª planta de la Casa Consistorial

Abierta asistencia a los actos de carácter público a través de servicio zoom

Asistentes

PRESIDENTE

D. Roberto López Alonso, Jefe de la Sección de Contratación

SECRETARIA

Dña. María Yolanda García García, Jefe de negociado de la Sección de Contratación

VOCALES

Vocal Servicios Jurídicos: D. Mariano Huertas González, Letrado de la Asesoría Jurídica

Vocal Intervención: Dña. María Mónica González Pérez, Jefe de Fiscalización de la Intervención General

Orden del día

EXPTE. 64/2024/TRAM – (nº referencia del contrato 2024000066/SERV/HAC) - Contratación del mantenimiento y conservación de los equipos de reprografía (fotocopadoras y equipos multifunción de alta capacidad)

Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:

D. Javier Casado Marcos, Jefe de la Sección de Tecnologías de la Información y Comunicaciones

1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 2024000066/SERV/HAC - Contratación del mantenimiento y conservación de los equipos de reprografía (fotocopadoras y equipos multifunción de alta capacidad)



Los servicios técnicos han emitido informe de fecha 30 de noviembre de 2024 que la mesa estima correcto y hace suyo, asumiendo su contenido, conforme al cual, la puntuación obtenida en aplicación de los criterios que dependen de un juicio de valor es la siguiente:

NIF: B09405655 SISTEMAS DE OFICINA DE BURGOS S.L.U:

- | | |
|--|------------------|
| - Solución de control y gestión de la impresión | Puntuación: 9,90 |
| - Características de los equipos suministrados | Puntuación: 3,30 |
| - Herramienta informática para la gestión del contrato | Puntuación: 6,60 |

Puntuación total en este apartado: 19,80 puntos, y, por lo tanto, alcanza el umbral mínimo de 15 puntos requerido en la cláusula 11.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para continuar en el procedimiento licitatorio.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2024000066/SERV/HAC - Contratación del mantenimiento y conservación de los equipos de reprografía (fotocopiadoras y equipos multifunción de alta capacidad)

Se procede a la apertura del archivo/sobre electrónico "C" con el siguiente resultado:

1. Oferta económica:

PRECIO SIN IVA	IVA 21 %	PRECIO TOTAL
377.491,71 Euros	79.273,26 Euros	456.764,97 Euros



2. Inclusión de máquinas adicionales, sin aumento de coste (se adjuntará como anexo una relación de las máquinas según el tipo de cesión/propiedad, y detallando su duración, si son nuevas, y especificaciones técnicas):

- Cesión temporal las siguientes máquinas adicionales (indicar el nº):
 - Por toda la duración del contrato: **0 equipos**
 - Por tiempo inferior al contrato: **15 equipos**
 - Nuevas: **0 equipos**
 - Con especificaciones iguales o superiores color A4: **4 equipos**
 - Con especificaciones iguales o superiores color A3: **11 equipos**
- En propiedad al Ayuntamiento se suministrarán las siguientes máquinas (indicar el nº):
 - Con especificaciones iguales o superiores color A4: **5 equipos**
 - Con especificaciones iguales o superiores color A3: **0 equipos.**

3. Mantenimiento correctivo:

- Tiempo de respuesta ante averías (indicar hora/s reducción): **2 horas de reducción.**
- Tiempo de resolución de averías (indicar hora/s reducción): **18 horas de reducción.**

4. Mantenimiento preventivo:

- Al menos cada tres meses (indicar sí o no): **SÍ**

Acompaña a la proposición un archivo denominado AnexoDetalleOferta(1) .xlsx.csig que se presume contiene el excel que hay que aportar junto al modelo de proposición económica. Se intenta en este acto abrir el archivo, pero el intento resulta infructuoso.

La mesa remitirá la documentación completa del sobre C para su informe y solicitará la ayuda de los servicios técnicos de la Sección de Tecnologías de la información y Comunicaciones para descargar la documentación del fichero. Se informa a los asistentes que solo si el archivo puede abrirse y contiene el excel solicitado con valor coincidente con la cifra de la proposición resultará admisible la oferta.

EXPTE. 184/2024/TRAM (nº referencia del contrato 2024000173/SERV/HAC) - Contrato de servicio para la redacción de proyecto, y dirección facultativa, de rehabilitación del antiguo Asador Aranda para conversión en Centro Enogastronómico.



Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:

D. Jose Garcia Hurtado, Arquitecto de la Sección de Patrimonio

1. Valoración criterios basados en juicios de valor: 2024000066/SERV/HAC - Contratación del mantenimiento y conservación de los equipos de reprografía (fotocopiadoras y equipos multifunción de alta capacidad

Los miembros de la mesa no han tenido oportunidad de estudiar el informe de los servicios técnicos municipales que se presenta ahora a la mesa, por lo que se acuerda dejar sobre la mesa este asunto para la siguiente mesa que se celebre.

EXPTE. 104/2024/TRAM (nº de referencia del contrato 2024000106/SUMIN/HAC) - Suministro de materiales de granito para uso como pavimento exterior, con destino a las obras de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas, Conservación y Mantenimiento

Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:

D. José Luis Manjón Miguel, Jefe de la Sección de Vías Públicas, Conservación y Mantenimiento

1.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2024000106/SUMIN/HAC - Suministro de materiales de granito para uso como pavimento exterior, con destino a las obras de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas, Conservación y Mantenimiento

Los servicios técnicos municipales han emitido informe de fecha 28 de noviembre de 2024, en el que se valoran las ofertas conforme a los criterios de cuantificación automática mediante fórmulas consignados en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Visto el informe, la mesa califica las ofertas con las siguientes puntuaciones:

NIF: B06506174 GRANITOS HNOS. ORELLANA STONE, S.L.:

- Oferta económica:	Puntuación: 0
- Plazo de suministro:	Puntuación: 0

NIF: B36263994 GRUPIMAR SLU:

- Oferta económica:	Puntuación: 56.4
- Plazo de suministro:	Puntuación: 6

NIF: B06568984 Granitos Europeos SLU:

- Oferta económica:	Puntuación: 70.5
- Plazo de suministro:	Puntuación: 6

NIF: B06676241 INTERGRANIT SLU:

- Oferta económica:	Puntuación: 94
- Plazo de suministro:	Puntuación: 4



NIF: B81733123 MARMOLES Y GRANITOS CABANILLAS, S.L.:

- Oferta económica:	Puntuación: 47
- Plazo de suministro:	Puntuación: 6

2.- Propuesta adjudicación: 2024000106/SUMIN/HAC - Suministro de materiales de granito para uso como pavimento exterior, con destino a las obras de conservación y mantenimiento que realiza la Sección de Vías Públicas, Conservación y Mantenimiento

De acuerdo a la evaluación de las ofertas de los licitadores, la mesa presenta la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las obtenidas por los licitadores en las diferentes fases; corrige en esta relación el error aritmético observado en el informe técnico de valoración respecto de la puntuación total de la oferta del licitador Grupimar SLU y eleva al órgano de contratación su propuesta de adjudicación en los siguientes términos:

Orden: 1NIF: B06676241 INTERGRANIT SLU Propuesto para la adjudicación

Total criterios CAF: 98

Total puntuación: 98

Orden: 2NIF: B06568984 Granitos Europeos SLU

Total criterios CAF: 76.5

Total puntuación: 76.5

Orden: 3NIF: B36263994 GRUPIMAR SLU

Total criterios CAF: 62.4

Total puntuación: 62.4

Orden: 4NIF: B81733123 MARMOLES Y GRANITOS CABANILLAS, S.L.

Total criterios CAF: 53

Total puntuación: 53

Orden: 5NIF: B06506174 GRANITOS HNOS. ORELLANA STONE, S.L.

Total criterios CAF: 0

Total puntuación: 0

EXPTE. 104/2023/TRAM (nº referencia del contrato: 2023000089/SUMIN/HAC - Suministro de vehículos con kit de detenidos para el parque móvil de la Policía Local

Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:

D. José Luis Corrales Mínguez, Jefe de la Sección Administrativa del Área de Seguridad Pública y Emergencias



1.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2023000089/SUMIN/HAC - Suministro de vehículos con kit de detenidos para el parque móvil de la Policía Local

Se comienza recordando a los asistentes que en la anterior sesión de apertura de las ofertas se observó que la presentada por Motorauto Leganés había quedado en situación de "huella electrónica", que suponía que la entrega había sido parcial y que este licitador no había completado la presentación de su oferta.

Se informa que se ha procedido conforme a lo dispuesto por la mesa a ofrecer trámite de audiencia al licitador para que éste pudiera aportar cuantas justificaciones o documentación estimara por conveniente. Cumplido el plazo, no se ha presentado documentación o justificación alguna, por lo que el órgano de contratación ha considerado retirada esta oferta, y así lo ha resuelto y notificado al interesado en resolución expresa.

Los servicios técnicos han evaluado las proposiciones en dos informes, el primero, informe de fecha 28 de noviembre de 2024, dictado en relación con el cumplimiento de las prescripciones técnicas incluidas en los pliegos; el segundo, informe de 3 de diciembre de 2024, en el que se puntúan las mismas como sigue:

NIF: B29732898 Aplicaciones Tecnológicas Juma s.l.:

- Ampliación plazo de garantía: Puntuación: 6
- Precio: 253505.39 Puntuación: 93.27

NIF: B98355977 BAYSAN QUALITY PRO S.L.:

- Ampliación plazo de garantía: Puntuación: 6
- Precio: 252000 Puntuación: 93.83

NIF: B13311592 TECHNOLOGY AND SECURITY DEVELOPMENTS SL:

- Ampliación plazo de garantía: Puntuación: 0
- Precio: 254304 Puntuación: 92.98

NIF: A41121336 TECNICAS Y SERVICIOS DE AUTOMOCION S.A.:

- Ampliación plazo de garantía: Puntuación: 6
- Precio: 254037.7 Puntuación: 93.07

NIF: B65336828 TRANSFORMA 21, S.L.:

- Ampliación plazo de garantía: Puntuación: 6
- Precio: 251538 Puntuación: 94

2.- Propuesta adjudicación: 2023000089/SUMIN/HAC - Suministro de vehículos con kit de detenidos para el parque móvil de la Policía Local



De acuerdo a la evaluación de las proposiciones aportadas por los licitadores, la mesa presenta la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo con las obtenidas por los licitadores en las diferentes fases y eleva al órgano de contratación su propuesta de adjudicación en los siguientes términos:

Orden: 1 NIF: B65336828 TRANSFORMA 21, S.L. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CAF: 100

Total puntuación: 100

Orden: 2 NIF: B98355977 BAYSAN QUALITY PRO S.L.

Total criterios CAF: 99.83

Total puntuación: 99.83

Orden: 3 NIF: B29732898 Aplicaciones Tecnológicas Juma s.l.

Total criterios CAF: 99.27

Total puntuación: 99.27

Orden: 4 NIF: A41121336 TECNICAS Y SERVICIOS DE AUTOMOCION S.A

Total criterios CAF: 99.07

Total puntuación: 99.07

Orden: 5 NIF: B13311592 TECHNOLOGY AND SECURITY DEVELOPMENTS SL

Total criterios CAF: 92.98

Total puntuación: 92.98

EXPTE. 63/2023/TRAM (nº referencia del contrato 2023000057/SERV/HAC) - Servicio de mantenimiento y conservación de las Instalaciones de Protección contra Incendios en edificios municipales.

Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:

D. Rodolfo Martín Para, Jefe de la Sección de Ingeniería Industrial y Tráfico

1.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2023000057/SERV/HAC - Servicio de mantenimiento y conservación de las Instalaciones de Protección contra Incendios en edificios municipales.

Por los servicios técnicos municipales se ha emitido informe de fecha 4 de diciembre de 2024, conforme al cual la oferta presentada por Extinbur SL incurre en presunción de ser una oferta anormalmente baja en lo que se refiere al "precio de mantenimiento" y la oferta presentada por Chubb Iberia SL incurre en presunción de ser una oferta anormalmente baja en lo que se refiere a "precios unitarios".



Se procederá a requerir a estos licitadores para que justifiquen el valor de sus respectivas ofertas en estos apartados, en los términos señalados en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

EXPTE. 63/2024/TRAM (nº de referencia del contrato: 2024000060/OBR/HAC) - Sustitución de la cubierta de la nave ocupada por la Brigada de Obras en Carretera de Poza

Asiste como asesor técnico de la mesa en este punto del orden del día:
D. Jaime Iglesias Díez, Arquitecto Técnico de la Sección de Patrimonio

1.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 2024000060/OBR/HAC - Sustitución de la cubierta de la nave ocupada por la Brigada de Obras en Carretera de Poza

En informe de 4 de diciembre de 2024 se ha evaluado la documentación presentada por el licitador cuya oferta se identificó por la mesa como presuntamente anormalmente baja.

Visto el informe, la mesa entiende suficientemente justificado el valor de su oferta y acuerda admitirla.

2- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2024000060/OBR/HAC - Sustitución de la cubierta de la nave ocupada por la Brigada de Obras en Carretera de Poza

En informe de 4 de diciembre de 2024 se han valorado las ofertas en el apartado que corresponde a los criterios de cuantificación automática mediante fórmulas.

Las puntuaciones obtenidas por las diferentes ofertas son las siguientes:

NIF: B09588740 CONSTRUCCIONES APLIBUR SL:

- Incremento plazo garantía total de la obra: Puntuación: 4
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 217558.65 Puntuación: 39.43

NIF: B09084534 CONSTRUCCIONES JAVIER HERRAN SLU:

- Incremento plazo garantía total de la obra: Puntuación: 2.17
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 212576.56 Puntuación: 41.73

NIF: B09398561 CUBIERTAS ROVI S.L.:

- Incremento plazo garantía total de la obra: Puntuación: 4
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 187957.66 Puntuación: 53.11

NIF: B36627180 DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L.:

- Incremento plazo garantía total de la obra: Puntuación: 10
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 182923.31 Puntuación: 55.44



NIF: A02042752 HIERROS BUENO SAL:

- Incremento plazo garantía total de la obra:
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 200153.95

Puntuación: 8
Puntuación: 47.47

NIF: A48400360 INVESTIGACION Y GESTION EN RESIDUOS S.A.:

- Incremento plazo garantía total de la obra:
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 151426

Puntuación: 6
Puntuación: 70

NIF: B09412644 RESTAURACIONES VERTICALES S.L.:

- Incremento plazo garantía total de la obra:
- Oferta económica: Valor introducido por el licitador: 196890.58

Puntuación: 8
Puntuación: 48.98

3.- Propuesta adjudicación: 2024000060/OBR/HAC - Sustitución de la cubierta de la nave ocupada por la Brigada de Obras en Carretera de Poza

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa presenta la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las obtenidas por los licitadores en las diferentes fases y eleva al órgano de contratación propuesta de adjudicación en los siguientes términos:

Orden: 1 NIF: A48400360 INVESTIGACION Y GESTION EN RESIDUOS S.A. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 20
Total criterios CAF: 76
Total puntuación: 96

Orden: 2 NIF: B36627180 DEMAIN OBRAS Y SERVICIOS, S.L.

Total criterios CJV: 15
Total criterios CAF: 65.44
Total puntuación: 80.44

Orden: 3 NIF: B09398561 CUBIERTAS ROVI S.L.

Total criterios CJV: 12
Total criterios CAF: 57.11
Total puntuación: 69.11

Orden: 4 NIF: B09412644 RESTAURACIONES VERTICALES S.L.

Total criterios CJV: 10
Total criterios CAF: 56.98
Total puntuación: 66.98

Orden: 5 NIF: B09084534 CONSTRUCCIONES JAVIER HERRAN SLU

Total criterios CJV: 12
Total criterios CAF: 43.9



Total puntuación: 55.9

Orden: 6 NIF: A02042752 HIERROS BUENO SAL

Total criterios CJV: 0

Total criterios CAF: 55.47

Total puntuación: 55.47

Orden: 7 NIF: B09588740 CONSTRUCCIONES APLIBUR SL

Total criterios CJV: 5

Total criterios CAF: 43.43

Total puntuación: 48.43

Yo, como Secretaria, certifico con el visto bueno del Presidente