



EXTRACTO DE LA SESIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 56 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y de conformidad con lo preceptuado en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional, apartado dos, letra g), y de acuerdo con lo dispuesto en la disposición adicional octava en su apartado f) de la citada Ley, le remito extracto de los acuerdos adoptados por **Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 2 de octubre de 2025**, presidida por la Excma. Sra. Alcaldesa-Presidenta, Dña. Cristina Ayala Santamaría y con asistencia de todos los concejales que forman la Corporación municipal.

ORDEN DEL DÍA

1. Secretaría Municipal. Referencia: 39/2025/JGL

Aprobación del Acta de la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 25 de septiembre de 2025.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

2. Sección de Contratación. Referencia: 56/2024/TRAM

Adjudicación del contrato del servicio de información y atención al ciudadano - Servicio 010.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

3. Sección de Contratación. Referencia: 12/2022/SER-HAC

Aprobación de la primera prórroga del contrato suscrito con la empresa Samyl Facility Services S.L., para el mantenimiento de áreas de juegos infantiles, áreas de elementos biosaludables y áreas de calistenia pertenecientes al mobiliario público, para el periodo comprendido entre el 12 de diciembre de 2025 al 11 de diciembre de 2026.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

4. Sección de Contratación. Referencia: 184/2021/SER-HAC

Aprobación de la segunda prórroga del contrato suscrito con la mercantil Aqlara Infraestructuras, S.A.U., para el servicio de limpieza, mantenimiento y conservación de las fuentes ornamentales de Burgos, por el periodo de un año que comprende del 1 de enero de 2026 a 31 de diciembre de 2026.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



5. Sección de Contratación. Referencia: 34/2024/EJEC

Inicio del procedimiento de modificación del contrato de suministro de gas natural con destino a las instalaciones y equipamientos del Ayuntamiento de Burgos.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

6. Sección de Contratación. Referencia: 53/2025/EJEC

Designación de la responsable del contrato de los servicios subalternos del cementerio municipal.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

7. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 260/2024/EJEC

Autorización de inicio del procedimiento para la redacción del proyecto modificado de las obras de urbanización del Bulevar-Tramo 4 (VG-21), 1ª fase.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

8. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 2/2024/URB-PGOU

Devolución del aval depositado como garantía del Proyecto de urbanización del sector Plan Parcial "El Parral" a la Junta de Compensación de dicho sector.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

9. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 10/2025/EXPROP-PGOU

Estimación parcial de la solicitud presentada por Dª. Teresa Ortega Monedero en fecha 23 de julio de 2025, en lo relativo a la ejecución alternativa del convenio vigente mediante la sustitución del pago de justiprecio determinado de mutuo acuerdo en especie por el pago del justiprecio en metálico por importe total de 124.440,22 €, desestimando el extremo relativo a la reclamación de intereses.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

10. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 6/2025/EXPROP-PGOU

Estimación parcial de la solicitud presentada por Dª. María del Carmen Franco Calderón, Dª. Marta Franco Burgos, Dª. Beatriz Franco Burgos, Dª. María del Carmen Franco Burgos y Dª. Florentina Burgos Sancibrián, en fecha 26 de marzo de 2025, en lo relativo a la ejecución alternativa del convenio vigente mediante la sustitución del pago de justiprecio determinado de mutuo acuerdo en especie por el pago del justiprecio en metálico, por importe total de 134.024,59 €, desestimando la alegación presentada en su escrito de fecha 2 de septiembre de 2025 así como su solicitud formulada en fecha 26 de marzo de 2025, en lo que se refiere a la reclamación de intereses.



Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

11. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 162/2004/GEU-FOM

Desestimación de la solicitud presentada el día 6 de febrero de 2025 en la Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Burgos, por D. José Amando Delgado Hurtado y D. Luis Amo Albalá, en representación de la mercantil Grupo Antolín-Aragusa, S.A.U. y D. Benjamín Le Baut, en representación de la mercantil ACTIVIMMO SCPI en la que se insta a la Gerencia Municipal el inicio de un expediente de Modificación del Proyecto de Actuación del Sector S-22 "Monte de la Abadesa" del Plan General de Ordenación Urbana de Burgos.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

12. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 11/2025/ENAJ-PAT

Rechazo de la oferta vinculante de compra presentada por PRUNUS LORCA S.L. sobre el 36,6754 % de propiedad municipal en la Finca 41604, IDUFIR: 09013000458192, 5.2 del P.P. YAGÜE.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

13. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 99/2025/TRAM

Nombramiento de los componentes de la Mesa de Contratación del procedimiento para la enajenación mediante subasta pública de parcela TE05 Variante Ferroviaria del Sector S-29.07 "Antigua Estación".

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

14. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 113/2025/TRAM

Nombramiento de los componentes de la Mesa de Contratación del procedimiento para la enajenación mediante subasta pública de la parcela nº 28 del Sector S-26, Polígono Villalonquéjar IV en Burgos.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

15. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades. Referencia: 119/2024/TRAM

Acuerdo para dejar sin efecto el acuerdo de compra de una vivienda para fines sociales adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 14 de agosto de 2025 por importe de 95.000,00 €.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



**16. Servicio Municipalizado de Instalaciones Deportivas. Referencia: 1401/2024/CM
Aprobación del Proyecto de ejecución para la rehabilitación de la cubierta del Polideportivo San Amaro.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**17. Servicio Municipalizado de Movilidad y Transportes. Referencia: 103/2025/TRAM
Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que han de regir el Procedimiento negociado sin publicidad, sujeto a regulación armonizada, a través de varios criterios de valoración, y tramitación urgente, para contratar el servicio de seguro para los vehículos del Servicio de Movilidad y Transportes.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**18. Personal. Referencia: 6/2023/INT/F-PER
Acuerdo de modificación del régimen del personal eventual.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**19. Medio Ambiente y Sanidad. Referencia: 1253/2025/CONSUL
Acuerdo de imposición definitiva de penalidad a la mercantil URBASER S.A., como adjudicataria del contrato de servicio de limpieza urbana, recogida y transporte de residuos en el término municipal de burgos por incumplimiento del punto 2.10 del plan de prestación del servicio ordinario de limpieza fregado de aceras y zonas peatonales por importe de 12.000 €.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**20. Participación Ciudadana. Referencia: 21/2024/SUB_SOLIC
Acuerdo de aprobación de la cuenta justificativa presentada por la ASOCIACIÓN CULTURAL, SOCIAL, RECREATIVA GASTRONOMICA PEÑA CHAMARILEROS, por importe de 3.838,11 €, y relativa a la realización de los actos y actividades complementarias para la celebración de la fiesta de San Cosme y San Damián del barrio Centro-Sur.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**21. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades. Referencia: 63/2025/RECEXTRAJCRE
Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito de las facturas presentadas por la ASOCIACIÓN SALTANDO CHARCOS, por los servicios prestados en los meses de enero, febrero y marzo de 2025, en la gestión del programa "Construyendo mi Futuro", por importe de 5.255,52 €/cada una (IVA incluido).**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

22. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades.



Referencia: 147/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito de las facturas presentadas por la ASOCIACIÓN SALTANDO CHARCOS, por los servicios prestados en los meses de abril y mayo de 2025, en la gestión del programa “Construyendo mi Futuro”, por importe de 5.255,52 €/cada una (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

23. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades.

Referencia: 184/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito de las facturas presentadas por la FUNDACIÓN LESMES, por la prestación del Servicio de Urgencia Social de los meses de mayo y junio de 2025, por un importe de 3.250,00 € cada una, IVA exento.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

24. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades.

Referencia: 191/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito de la factura presentada por IGMO S.L., correspondiente al mes de junio de 2025, por el Servicio de Comida a Domicilio por un importe de 81.774,66 €, IVA no incluido (85.045,65 € IVA 4% incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

25. Servicio Municipalizado de Instalaciones Deportivas. Referencia: 180/2024/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito en favor de la entidad ARASTI BARCA, M.A., S.L.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

26. Servicio Municipalizado de Instalaciones Deportivas. Referencia: 14/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito en favor de la entidad ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

27. Ingeniería Industrial. Referencia: 209/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos de las facturas incluidas en la lista de facturas núm. 12025000579, presentadas por Castellana de Seguridad y Control, S.A., correspondientes al servicio de mantenimiento de las instalaciones de alarma de seguridad e incendios, CCTV y similares en edificios municipales prestado durante el mes de julio de 2025, por un importe total de 13.834,14 € (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



28. Ingeniería Industrial. Referencia: 198/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos de las facturas incluidas en la lista de facturas número 12025000545, presentadas por la U.T.E. TDE TME DCLXXIX TELEFÓNICA DE ESPAÑA Y TELEFÓNICA MÓVILES, correspondientes al servicio de telefonía fija y datos prestado durante el mes de junio de 2025, por un importe total de 14.689,08 € (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

29. Ingeniería Industrial. Referencia: 200/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos para hacer frente al pago de la factura núm. 25-224, presentada por Térmica y Frío, S.L., correspondiente al servicio de mantenimiento de las instalaciones de gas, climatización y agua caliente sanitaria del edificio de la Casa Consistorial prestado durante el mes de junio de 2025, por importe total de 2.142,91 € (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

30. Ingeniería Industrial. Referencia: 199/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos de las facturas incluidas en la lista de facturas núm. 12025000546, presentadas por Térmica y Frío, S.L., correspondientes al servicio de mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, acondicionamiento de aire, depuración de piscinas, gasóleo, gas y climatización prestado en colegios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Burgos durante el mes de junio de 2025, por un importe total de 45.716,36 € (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

31. Ingeniería Industrial. Referencia: 211/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos de las facturas incluidas en la lista de facturas núm. 12025000581 presentadas por Térmica y Frío, S.L., correspondientes al servicio de mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, acondicionamiento de aire, depuración de piscinas, gasóleo, gas y climatización de colegios y dependencias municipales prestado durante el mes de julio de 2025, por un importe total de 42.857,69€ (IVA incluido).

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

32. Industria, Comercio y Consumo. Referencia: 17/2025/MER-COM

Autorización del traspaso del puesto nº 9 del Mercado G9 de Gamonal, ampliando los productos de venta.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



ASUNTOS DE URGENCIA

Previa declaración de urgencia y su inclusión en el Orden del Día, según determina el art. 51 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprobó el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, el art. 82.3 del ROF y el art. 42 del Reglamento Orgánico Municipal, se adoptaron los siguientes acuerdos:

33. Tesorería. Referencia: 4/2025/ORDENANZ

Aprobación del proyecto de modificación de la Ordenanza nº 411, reguladora de los precios públicos por la utilización, prestación de servicios en las instalaciones deportivas municipales y realización de actividades gestionadas por el servicio municipalizado de deportes.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

34. Gerencia Municipal de Cultura y Turismo. Referencia: 66/2025/RECEXTRAJCRE

Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de créditos del pago de las facturas, lista de facturas 12025000129 de la mercantil Dion Eventos S.L., por servicios técnicos varios (Servicios auxiliares de portería, acomodación, guardarropa, atención en taquillas y azafatas), por importe total de 57.231,10 €, por los meses de diciembre 2024 a junio 2025.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

35. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 230/2024/EJEC

Aprobación del proyecto modificado nº 1, de las obras de "REORDENACIÓN DEL ÁMBITO DE LAS ACTUACIONES AISLADAS AA-E 47.04 Y AA-E 47.06 EN CALLE MANUEL ALTOLAGUIRRE, DE ACUERDO AL USO DOTACIONAL PREVISTO EN EL PGOU DE BURGOS", redactado por MBG Ingeniería y Arquitectura S.L. y presentado con fecha 10 de septiembre de 2025, con número de registro entrada 2025071256, por importe de 163.008,14 €, incluido el 21% de IVA, que supone un incremento del 35,8716 %.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

36. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 88/2025/TRAM

Adjudicación del contrato de redacción del proyecto de ejecución actualizado del edificio del nuevo Mercado Norte y del proyecto de urbanización actualizado del AI-34.03 a la UTE AU-AJO La Plaza Cubierta.

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



Ayuntamiento de Burgos

Secretaría Municipal

Documento firmado
electrónicamente por
JAVIER GALLO TERAN
Vicesecretario-TOASJGL
Secretaría Municipal
06/10/2025 9:45:40