



## EXTRACTO DE LA SESIÓN

En cumplimiento de lo dispuesto en el art. 56 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y de conformidad con lo preceptuado en el Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración local con habilitación de carácter nacional, artículo tres, apartado dos, letra g), y de acuerdo con lo dispuesto en la disposición adicional octava en su apartado f) de la citada Ley, le remito extracto de los acuerdos adoptados por **Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada el día 10 de septiembre de 2025**, presidida por la Excm. Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup>. Cristina Ayala Santamaría y con asistencia de los nueve Concejales que la componen.

## ORDEN DEL DÍA

### **1. Sección de Contratación. Referencia: 148/2024/TRAM**

**Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que han de servir al procedimiento abierto, a través de varios criterios y tramitación ordinaria, para contratar la reparación de las fachadas y dependencias interiores de edificios municipales, colegios públicos e instalaciones municipales, consistente en la limpieza de éstas, su consolidación y posterior pintado.**

Aprobada por la Junta de Gobierno Local.

### **2. Sección de Contratación. Referencia: 94/2025/TRAM**

**Aprobación de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que han de servir procedimiento abierto, a través de varios criterios, y tramitación ordinaria, para contratar el servicio ajeno de prevención de riesgos laborales, aprobar el expediente de contratación y disponer la apertura del procedimiento de adjudicación, y aprobar el gasto.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

### **3. Sección de Contratación. Referencia: 184/2021/SER-HAC**

**Aprobación de la modificación del contrato del servicio de limpieza, conservación y mantenimiento de las fuentes ornamentales por la inclusión como nuevo elemento de la fuente sita en los jardines Domingo Batet.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

### **4. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades. Referencia: 79/2021/CON-ACC**



**Aprobación de la primera prórroga del contrato suscrito con la mercantil SEDENA S.L. para la gestión del Programa de Ocio.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**5. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades. Referencia: 40/2022/CON-ACC**

**Aprobación de la primera prórroga del contrato para la gestión del servicio de Salud Joven.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**6. Gerencia Municipal de Servicios Sociales, Juventud e Igualdad de Oportunidades. Referencia: 13/2023/CON-ACC**

**Aprobación de la primera prórroga del contrato suscrito con la mercantil SEDENA S.L. para la gestión del Espacio Joven del Ayuntamiento de Burgos.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**7. Patrimonio. Referencia: 710/2025/OCU**

**Aprobación de las condiciones generales para las concesiones administrativas por aislamiento de fachada**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**8. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 7/2025/ENAJ-PAT**

**Enajenación directa del bien correspondiente a la finca registral nº 36.956 del Registro de la Propiedad nº 4 de Burgos, en favor de D. Francisco Javier Ruiz González y D<sup>a</sup>. María del Carmen Ruiz González, en iguales partes, en su condición de titulares del 100 % del aprovechamiento urbanístico en la misma, participando dicha finca registral en un 10 % de la parcela R (finca registral 36.960) de la Unidad de Actuación UA 43.03 "Final San Pedro de Cardena".**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

**9. Asesoría Jurídica. Referencia: 149/2025/REEXTRAJCRE**

**Aprobación mediante reconocimiento extrajudicial de crédito del abono de facturas por los servicios de procurador.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.



## ASUNTOS DE URGENCIA

Prevía declaración de urgencia y su inclusión en el Orden del Día, según determina el art. 51 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprobó el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local, el art. 82.3 del ROF y el art. 42 del Reglamento Orgánico Municipal, se adoptaron los siguientes acuerdos:

### **10. Servicio Municipalizado de Instalaciones Deportivas. Referencia: 102/2024/TRAM**

**Aprobación del proyecto de remodelación del Edificio Central de las Piscinas Verano El Plantío (aseos, botiquín, cafetería y zonas técnicas) presentado por Barrio y Cameno Arquitectos, S.L. el 1 de septiembre de 2025.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

### **11. Protocolo y Comunicación. Referencia: 16/2025/HON-PRO**

**Aprobación de la denominación oficial del "Bulevar del Ferrocarril".**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

### **12. Sección de Contratación. Referencia: 106/2022/OBR-HAC**

**Aprobación de la segunda modificación del contrato de las obras de intervención en la Fortaleza del Castillo de Burgos para la implantación del nuevo Plan Turístico-cultural.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.

### **13. Gerencia Municipal de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda. Referencia: 2/2024/EXPROP-PGOU**

**Estimación de la solicitud presentada por la mercantil AZOE INMUEBLES, SL en fecha 29 de febrero de 2024, en el sentido de iniciar expediente de expropiación del 16 % del pleno dominio correspondiente a esa mercantil en la parcela con referencia catastral 0474501WM4807N0001PM por el procedimiento, inadmitiendo por extemporáneo el informe de valoración presentado junto a referida solicitud.**

Aprobado por la Junta de Gobierno Local.