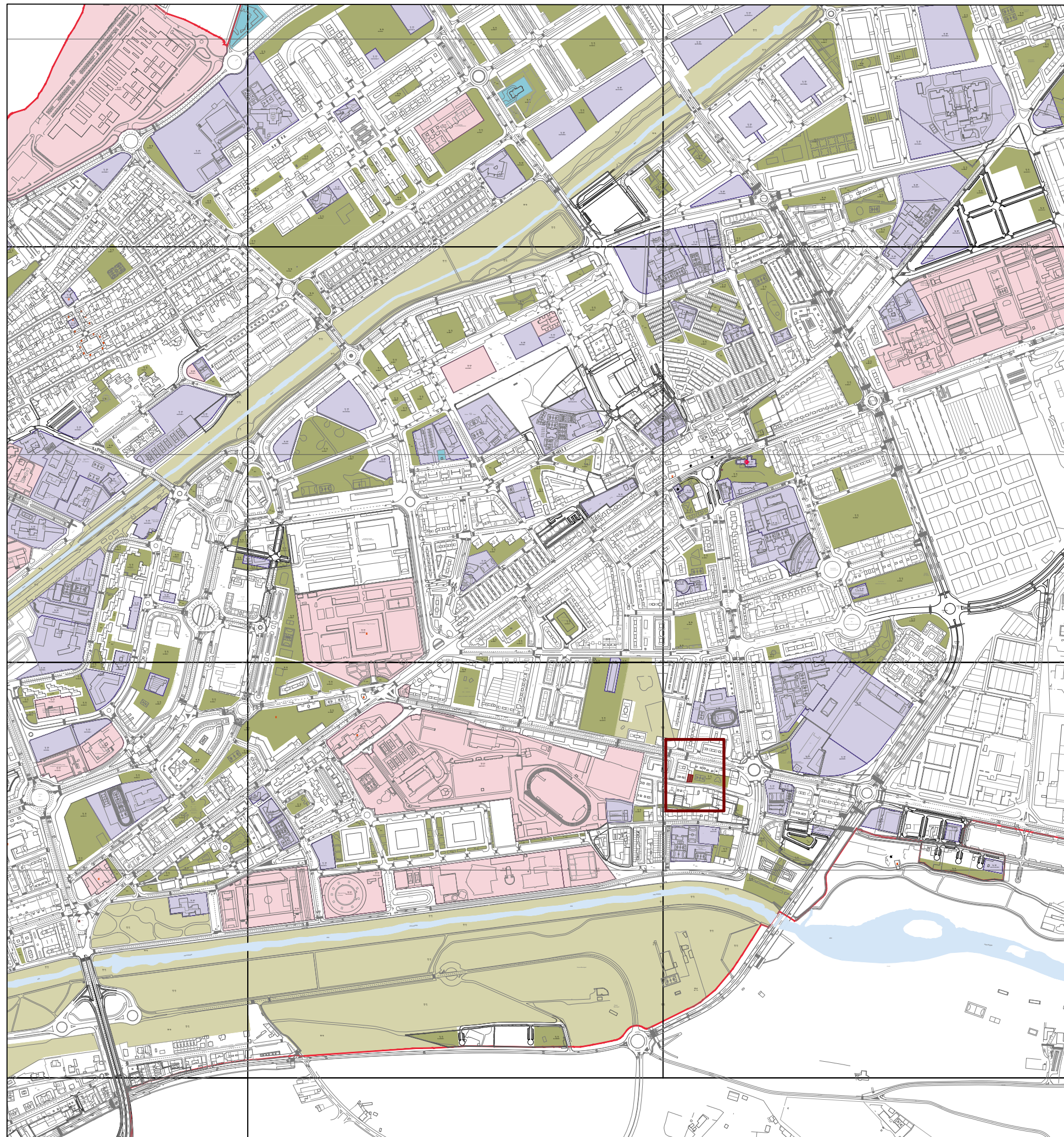
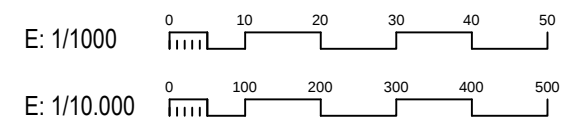




Plano de Situación E: 1/1000



Plano de Situación E: 1/1000



Modificación Puntual del PGOU de Burgos

DOCUMENTO REFUNDIDO
PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

Fecha:
Junio 2017

Arquitectos:
Alberto Sáinz de Aja del Moral
José Manuel Barrio Eguiluz

Propiedad:
D. José Robleda Alonso

relativa a solar sito en calle Real nº 1,
Barrio de Capiscol, Burgos.



BSA Burgos - Central
C/ Caleruega, 53 · 09001 Burgos
T.+34 947 208 140 · F.+34 947 201 194
bsaconsult@bsaconsult.com

BSA Madrid
C/ Capitán Haya, 1 · 28020 Madrid
T.+34 913 596 906
www.bsaconsult.com

Plano:

Situación

S.G. EQUIPAMIENTOS / S. PÚBLICOS	S.G. ESPACIOS PROTEGIDOS
S.L. EQUIPAMIENTOS / S. PÚBLICOS	S.G. ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
S.G. Y S.L. SERVICIOS URBANOS	S.L. ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS
SG-AP	AJARDINAMIENTOS
SG-F	ESPACIOS LIBRES DE USO Y DOMINIO PRIVADO (PECH)
SG-V	ESPACIOS LIBRES VINCULADOS A EQUIPAMIENTO PÚBLICO (PECH)
ELEMENTOS ASOCIADOS AL TRANSPORTE	ESPACIOS DE DOMINIO PRIVADO Y USO PÚBLICO
CENTROS DE TRANSPORTE	AV
	ÁREAS ACOMPAÑAMIENTO AL VIARIO

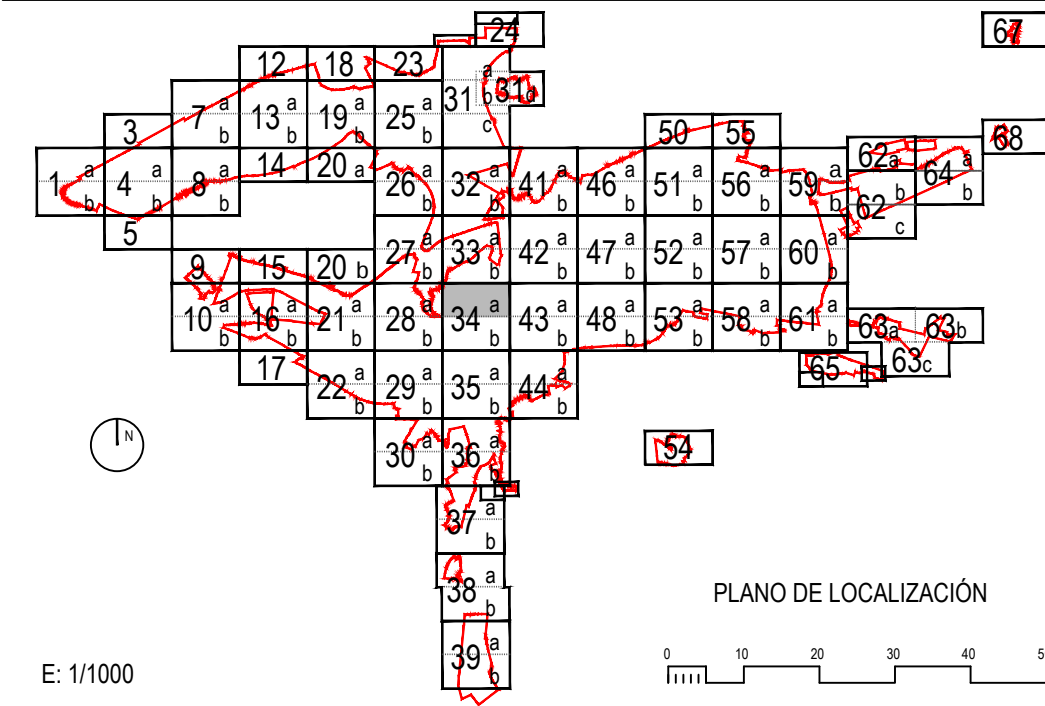
NORMAS ZONALES	GRADOS	CENTRO HISTÓRICO
RCH	ATACARCT.MC	MANTENIMIENTO DE ÁREAS CONSOLIDADAS
MAC	1, 2	ENSANCHE
ENS	1, 2, 3, 4	EDIFICACIÓN ABIERTA
REA	1, 2, 3, etc.	BARRIADAS
BR	1, 2, 3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
RUF	1, 2, 3	NUCLEOS RURALES
NR	1, 2, 3	ACTIVIDAD ECONÓMICA EN ENTORNO URBANO
AEE	1, 2	GRANDES ESTABLECIMIENTOS COMERCIALES
GEO	1, 2	INDUSTRIA
IND	1, 2	PLANEAMIENTO ASUMIDO
PAM		

DOTACIONES	NIVEL DE DOTACIÓN:	SG SISTEMA GENERAL:	SL SISTEMA LOCAL:
SL EQ	EQ EQUIPAMIENTO	EQ EQUIPAMIENTO	EQ EQUIPAMIENTO
EQ-L CAP 1	ESTADO DE OBTENCIÓN:	OB A OBTENER	PR PRIVADO
VGN	TIPO DOTACIÓN:	UNIDAD URBANA - IN DOTACIÓN:	CAP 1
	CATEGORÍA:	VE VÍAS URBANAS	PR PRIVADO
	ESTADO DE OBTENCIÓN:	OB A OBTENER	PR PRIVADO

UNIDADES URBANAS	TIPOS DE EQUIPAMIENTOS:
ARE	EQ-E EQUIPAMIENTO DE EMERGENCIA
BCA	EQ-D EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
BIL	EQ-T EQUIPAMIENTO CULTURAL
BPI	EQ-O EQUIPAMIENTO DE ESPECTÁCULOS
BYG	EQ-S EQUIPAMIENTO SALUD Y BIENESTAR SOCIAL
CAN	EQ-L EQUIPAMIENTO RELIGIOSO
CAS	EQ-R EQUIP. CON DOMINANTE RESID. COMUNITARIA
CAP	EQ-CO EQUIPAMIENTO DE CONTINGENCIA
CET	SPF S. PEDRO LA FUENTE
COM	SPS SAN PABLO DE ORO
COT	SPS S. PEDRO Y S. FELICES
CTR	SPS VENTILLA OESTE
ENIN	SV-T TRANSPORTES
ENO	SV-P SERVICIOS DE ABASTECIMIENTO
ENS	SV-D SERVICIOS DE SANEAMIENTO
HUE	SV-E SERVICIOS DE ELECTRICIDAD
	SV-G SERVICIOS DE GAS
	SV-R PROCESADO DE RESIDUOS

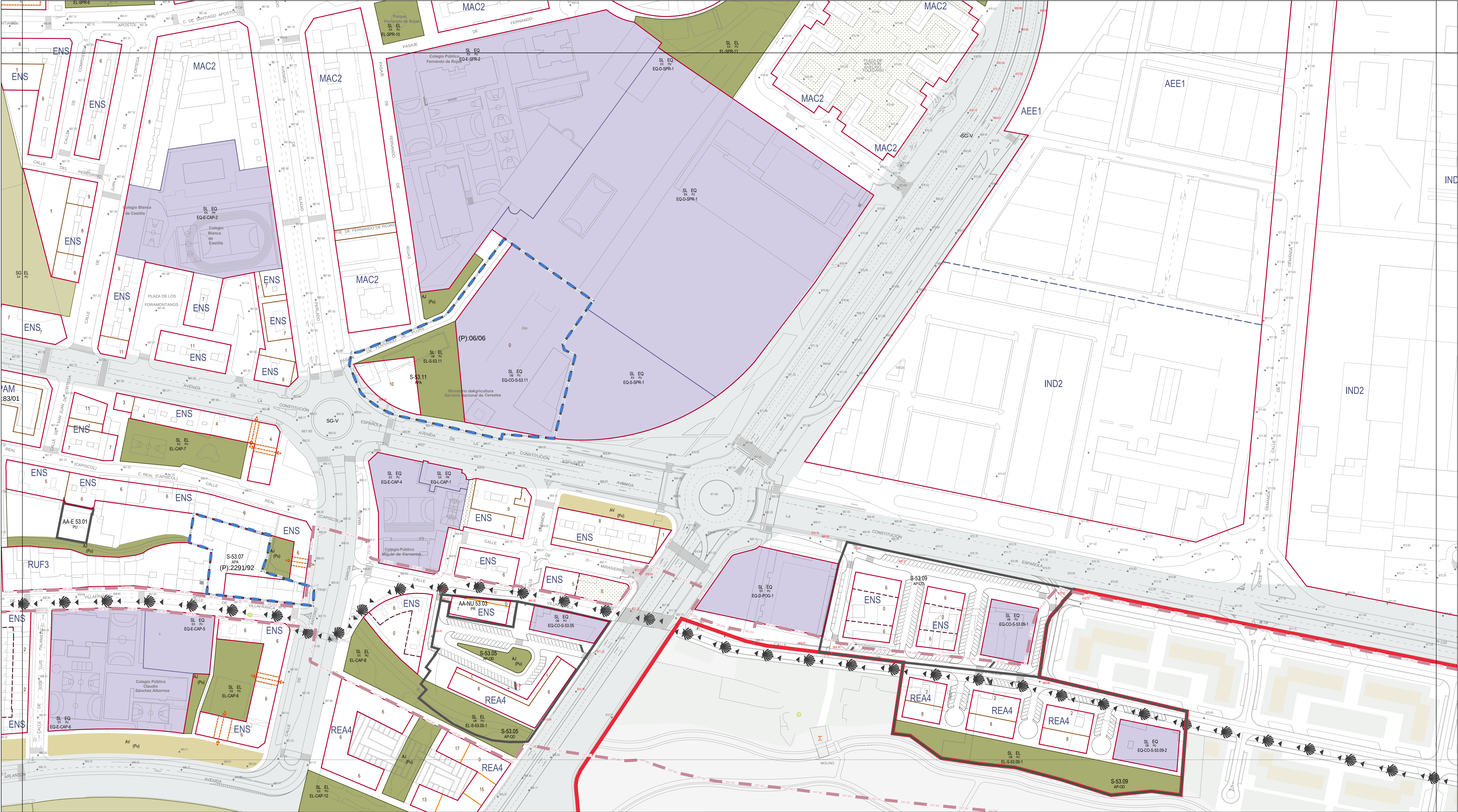
PROTECCIÓN DE PATRIMONIO	RESERVA ARQUEOLÓGICA
ENTORNO DE B.I.C. (DECLARACIÓN OFICIAL)	DECLARACIÓN OFICIAL DEL CAMINO DE SANTIAGO
ENTORNO DE B.I.C. (CONTEMPLADO PECH)	C. SANTIAGO DECLARADO
BIEN DE INTERÉS CULTURAL	C. SANTIAGO: VIA ALTERNATIVA
PROTECCIÓN INTEGRAL	C. SANTIAGO DESAPARECIDO
PROTECCIÓN ESTRUCTURAL	OTROS CAMINOS DE VALOR HISTÓRICO
PROTECCIÓN AMBIENTAL	CAMINO DEL DESTIERRO DEL CID
PROTECCIÓN DE TAPAS Y MUROS / MURALLAS	

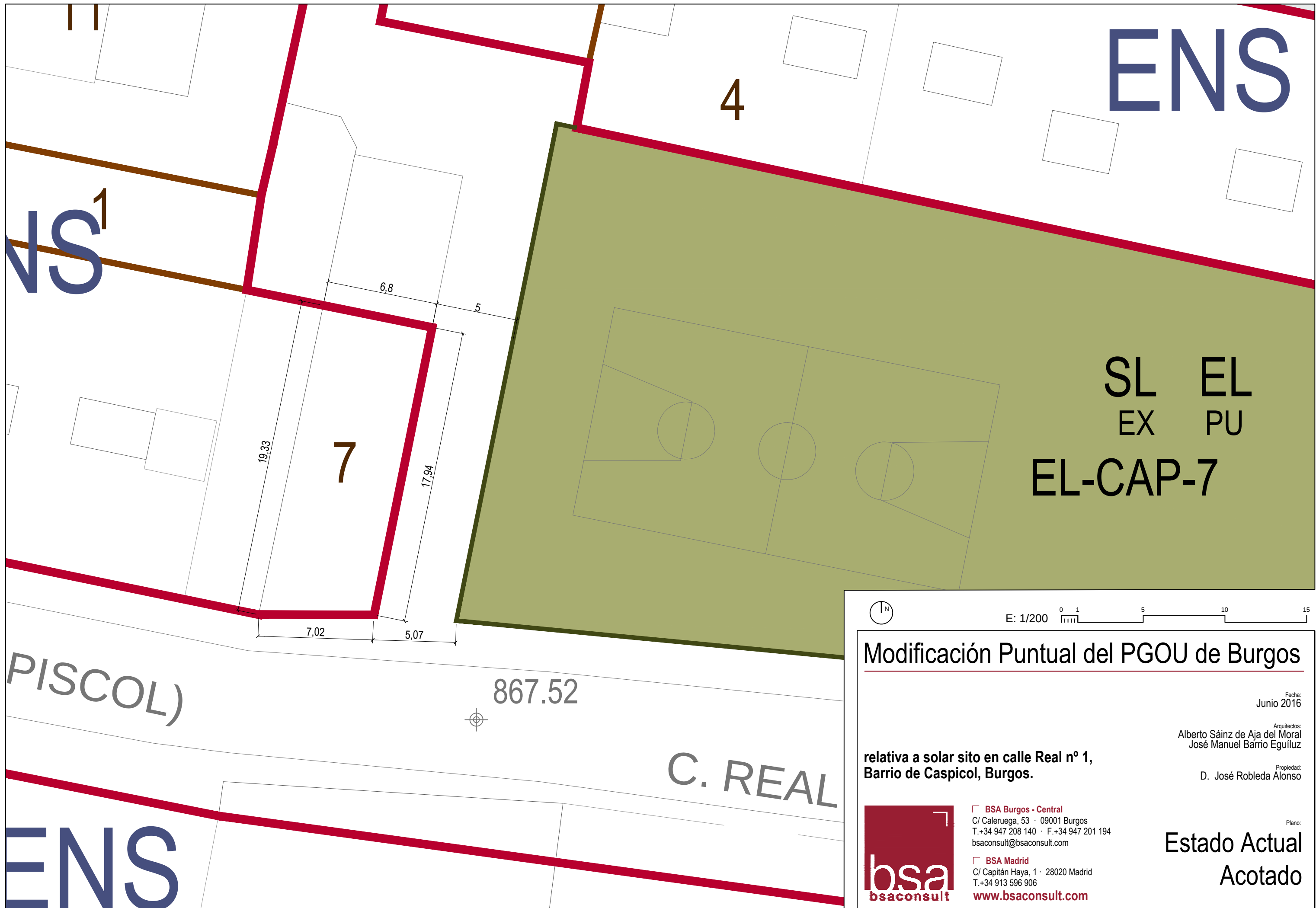
ÁMBITOS / CONDICIONES DE ORDENACIÓN	LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL
S.38.01	LÍMITE DE NORMA ZONAL
ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO (APA)	ALINEACIÓN
APA SOMETIDO A MODIFICACIÓN (APM)	ALINEACIÓN E.L. PÚBLICOS
ACTUACIONES AISLADAS (AA) Y ÁREAS DE INTERVENCIÓN (AI)	LÍNEA EDIFICACIÓN OBLIGATORIA
PLAN ESPECIAL DEL CASCO HISTÓRICO	ÁREA DE MOVIMIENTO
PLAN ESPECIAL CASTILLO Y CERRO S. MIGUEL (APA)	FONDO MÁXIMO
PLAN ESPECIAL DEL ANTIGUO PUEBLO DE GAMONAL	SEPARACIÓN DISTINTAS ALTURAS EDIFICACIÓN
C.A.E.	Nº DE PLANTAS PROPUESTAS
PRAT HOSPITAL MILITAR DE BURGOS	Nº DE PLANTAS PROPIETARIAS RESPECTO DE LA CALLE INDICADA
ÁREAS DE PLANEAMIENTO ASUMIDO Y PLANEAMIENTO REMITIDO/ORDENACIÓN MERAMENTE INFORMATIVA. NO VINCULACIÓN	COTA DE PASADIZO
	PASADIZO / SOPORTAL
	ACCIONES SOBRE SISTEMAS GENERALES
	BASE CARTOGRAFICA / INTERVENCIONES SOBRE VIARIO



Modificación Puntual del PGOU de Burgos
DOCUMENTO REFUNDIDO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

relativa a solar sito en calle Real nº 1, Barrio de Capiscol, Burgos.





Modificación Puntual del PGOU de Burgos

Fecha: Junio 2016

Arquitectos: Alberto Sáinz de Aja del Moral
José Manuel Barrio Egúiluz

Propiedad: D. José Robleda Alonso

relativa a solar sito en calle Real nº 1,
Barrio de Caspicol, Burgos.

Plano: Estado Actual
Acotado

bsa
bsaconsult

BSA Burgos - Central
C/ Caleruega, 53 · 09001 Burgos
T.+34 947 208 140 · F.+34 947 201 194
bsaconsult@bsaconsult.com

BSA Madrid
C/ Capitán Haya, 1 · 28020 Madrid
T.+34 913 596 906
www.bsaconsult.com

4

VS¹

V.2
X: 444961.817
Y: 4688524.884

7

0

SL EL
EX PU

EL-CAP-7

PISCOL)

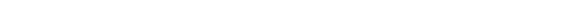
V.3
X: 444958.390
Y: 4688507.937

867.52

C. REAL



E: 1/200



0 1 5 10 15

Modificación Puntual del PGOU de Burgos

DOCUMENTO REFUNDIDO
PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

Fecha:
junio 2017

Arquitectos:
Alberto Sáinz de Aja del Moral
José Manuel Barrio Eguíluz

Arquitectos:

propiedad:

Propiedad:
D. José Robleda Alonso

ano:

Estado Propuesto Acotado



BSA Burgos - Central
C/ Caleruega, 53 · 09001 Burgos
T.+34 947 208 140 · F.+34 947 201 194
bsaconsult@bsaconsult.com

BSA Madrid
C/ Capitán Haya, 1 · 28020 Madrid
T.+34 913 596 906
www.bsaconsult.com